

# SUMÁRIO

## DOUTRINA NACIONAL

Déficit no registro de imóveis: a proteção ao meio ambiente <i>Deficit in land registration: the protection of the environment</i> CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI e RAFAEL BRUM MIRON.....	11
Usucapião pelo procedimento registral no direito brasileiro <i>Adverse possession under the extrajudicial procedure in Brazilian law</i> FREDISON CAPELINE.....	49
O processo de aquisição de imóvel por meio de compromisso de compra e venda e as formas legais <i>The process of real estate acquisition through a purchase and sale commitment and its legal formalities</i> GUSTAVO HENRIQUE MOREIRA DO VALLE.....	73
A Lei Geral de Proteção de Dados no Registro de Imóveis: aspectos relacionados à segurança da informação, publicidade e retificação no tratamento de dados pessoais <i>General Data Protection Act on Property Register: related aspects to information security, publicity and rectification in the personal data processing</i> RAFAEL CABRAL DA COSTA.....	127
Alienação judicial de direitos do fiduciante na Lei 9.514/97: considerações sobre equilíbrio contratual e amplitude de participação do credor fiduciário <i>Judicial alienation of the debtor's rights in Law 9,514/97: considerations on contractual balance and extent of participation of the creditor</i> WELINGTON BATISTA LOURENÇO.....	161

## ESTUDOS SOBRE DIREITO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Averbação do termo de quitação exoneratório do artigo 167, inciso II, número 32, da Lei 6.015/73: aspectos constitucionais, registrares e tributários <i>Discharging acquittance term endorsement regulated by the 167th article, item II, number 32, Act 6,015/73: constitutional, registral and tributary features</i> DANIEL CARVALHO TAVARES.....	193
---	-----

Por que a segurança jurídica proporcionada pelo registro imobiliário viabiliza o crescimento econômico de um país?

*Why does the legal security provided by the real estate registry enable the economic growth of a country?*

MÁRCIA DO AMARAL ..... 223

A dúvida registral e sua natureza administrativa

*The raising doubt procedure and its administrative nature*

MARCOS PAULO DE ALVARENGA PINTO ..... 249

## PROCESSO CIVIL E O REGISTRO IMOBILIÁRIO

O (esquecido) artigo 833, XII, do CPC/2015: o que falta a entender sobre impenhorabilidade de créditos em incorporações imobiliárias?

*The (forgotten) article 833, XII, of CPC/2015: what remains to be understood about the unseizability of claims in real estate development?*

EDUARDO FRECCIA DE OLIVEIRA ..... 275

Negócios jurídicos processuais e os contratos: uma análise das convenções processuais à luz da lei dos distratos

*Procedural legal transactions and contracts: an analysis of procedural agreements in light of real estate law*

VICTOR VASCONCELOS MIRANDA ..... 295

## DOCTRINA INTERNACIONAL

Pro-inscripción: ¿principio o conducta? para favorecer y propiciar las inscripciones en los Registros Públicos

*Pro-registration: principle or conduct? to favor and promote the inscriptions in the Public Registries*

ALDO RAÚL SAMILLÁN RIVERA ..... 335

## JURISPRUDÊNCIA COMENTADA

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA

A procuração em causa própria (*in rem suam*) não gera a transferência de propriedade

Comentário por ÂNGELO FRANÇA PLANAS e MOACYR PETROCELLI DE ÁVILA ..... 351

SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL

Suprema Corte entende pela constitucionalidade da cobrança da contribuição destinada ao INCRA, que incide sobre a folha de salários pelas empresas urbanas e rurais

Comentário por LUCIANO DIAS BICALHO CAMARGOS ..... 389

**NORMAS DE PUBLICAÇÃO PARA AUTORES DE COLABORAÇÃO AUTURAL INÉDITA ..... 483**